

衔接交通枢纽 非凡出行便利

- 购物中心**
- 万津巨人霸级市场
 - 万津特易购霸级市场
 - The Store

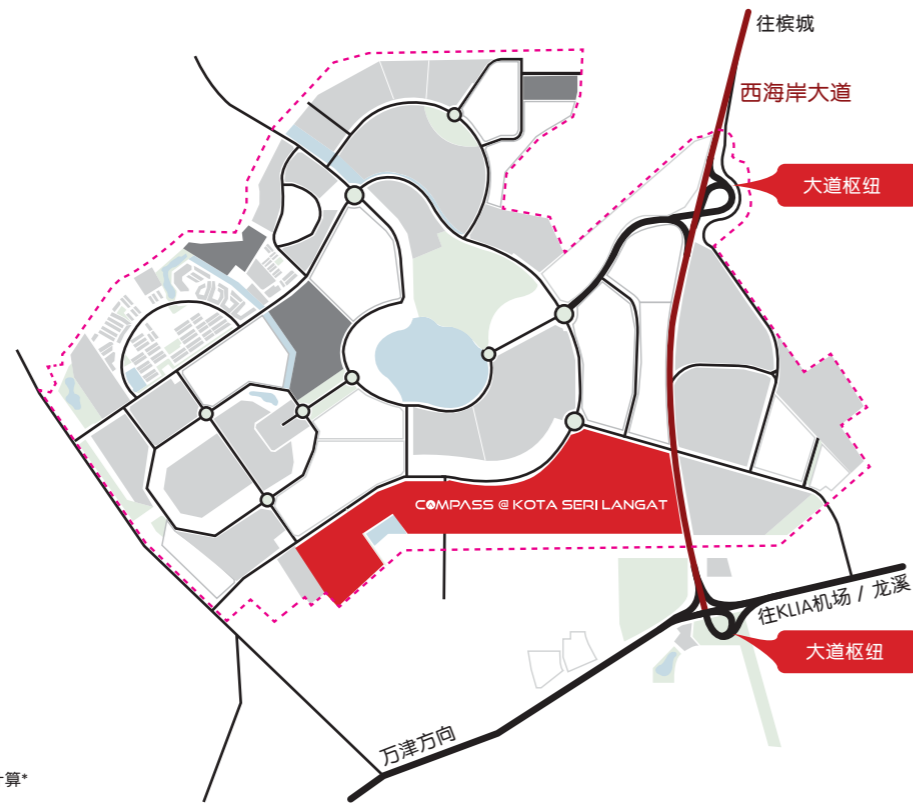
- 教育机构**
- 万津玛拉学院
 - 万津工艺学院
 - MCS学院
 - 维多利亚国际学校

- 医疗中心**
- 万津医院

- 安居与休闲**
- KSL城镇规划提供各式住房、经商与休闲设施



扫描此码前往



现有的距离测量是根据交换区域及谷歌地图路线以进行计算*

COMPASS @ KOTA SERI LANGAT

高端大气工业与物流园区



area

重塑工业园典范

永久地契

COMPASS IP SDN BHD (1266887-H)
Unit 2-1, Level 2, Tower 8 UOA Business Park.
No.1, Jalan Pengaturcara U1/51A Seksyen U1 40150 Shah Alam Selangor

www.compass-ip.my
办公室 +603 5590 9883 联络热线 +6012 708 6638

免责声明：此宣传品所示资讯保留增删，可在相关单位或发展商咨询师要求下更动。所有信息、数据、绘图、渲染图、图像及参考资料仅供展示用途，并不能视为有效或最终成果。一切皆不能构成销售协议或合同，亦非发展商与/或销售代理对事实的说明或依据。

吧生谷首个永久地契的生活化工业与物流园区



COMPASS 中小型工业区

MAHKOTA INDUSTRIAL PARK

员工宿舍

围篱保安入口

工业与物流园区

COMPASS @ KOTA SERI LANGAT

园区会所及行政办公室

西海岸大道



直通西海岸大道 (WCE)

200 英亩

中央公园



专业工业管理团队



时尚社区会所及商业中心



为中小型企业匠心铸造的厂房



生产空间与仓库一应俱全



世界级的员工宿舍园区

万事俱备 · 迈向成功

COMPASS @ KOTA SERI LANGAT

COMPASS @ Kota Seri Langat 是个综合型工业与物流发展园区，为国际与本土前沿工业与物流企业提供迁厂与企业整合的绝佳厂址。

我们的目标是重塑已知的工业园形态，由一般的厂房蜕变为新颖的高产能空间，以便迎合客户极力进行工业转型4.0的未来需求。同时，园区内配备度假村式的优质休闲设施，旨在让我们的厂房用户达到工作与生活的绝佳平衡。

园区为客户铺设便捷的交通设施，备有专属交通枢纽直通西海岸大道以及 Jalan Langat，占尽地理优势，可轻易通往各大港口、吉隆坡国际机场及莎亚南市。

我们也为客户提供相对宽敞的厂房，面积由100,000至1,000,000平方尺，可以依据客户的工业需求建造厂房，并且交由专业团队管理，包括建筑师、高级工程师、项目经理及多位咨询师。欲购置或租用这些厂房，欢迎客户洽询 COMPASS 集团。

毗邻工业园地段的是我们的中小型企业园区，备有中小型企业厂房供销售，为各个中小型企业提供现成的工业供应链机遇，同时也为首要工业园的大型客户提供高效后援。

我们的工业园设施涵盖世界级的员工宿舍、商业区、社区会所、超卓的全天候保安与绿意盎然的园林造景，同时铺设专属慢跑径、人行道及脚踏车道。一切优质设施让 COMPASS 成为物流与工业投资的不二选择！



更多详情，扫描此码

COMPASS 中小型工业区



COMPASS 中小型工业园区提供一系列时尚独立式、半独立式与田字形厂房。

卓越的工业园区让中小型工业占尽优势，轻松成为园区内大型工厂生产供应链的一员，更与邻近的成熟工业园相辅相成。

COMPASS 中小型工业园区

- 独立式、半独立式及田字形厂房
- 厂房面积由 8,000 至 50,000 平方尺
- 设计新颖，外观时尚
- 永久地契
- 宽敞停车空间
- 道路路宽敞，衔接完善交通
- 预计 2023 年第 4 季度竣工

独立式厂房

- 20,000-50,000 平方尺
- 永久地契
- 地板可负荷重达 20kN/m²
- 9 公尺挑高天花板

半独立式厂房

- 15,000-30,000 平方尺
- 永久地契
- 地板可负荷重达 20kN/m²
- 9 公尺挑高天花板

田字形厂房

- 8,000-16,000 平方尺
- 永久地契
- 地板可负荷重达 20kN/m²
- 9 公尺挑高天花板

